



空き家や空き店舗などの遊休不動産を新しい方法で活用・再生し、地域の課題を解決していくリノベーションまちづくり。

その担い手の育成を行い、推進のエンジンとなるのが「リノベーションスクール」です。

かつての明舞団地には最先端の住まい、憧れの暮らしがありました。でも今の時代やライフスタイルにはあってないものも…。

それらをひとつ一つ、今の暮らしに合わせていく。そして、団地全体の暮らしのあり方を変えていきたい。そんな講演会です。

## 第4回事前講演会

## Renovation School @ 明舞団地

テーマ | 郊外ではじめる、小さなハッピーを集めた暮らし

2021  
**8.25** / WED

19:00～ | 受付開始18:30

主催：兵庫県

企画：株式会社リノベリング

会場 | 明舞プラザ 2階大ホール

(明石市松が丘2丁目2-6)

※講演会の様子は後日、YouTubeにて限定配信します。  
ご希望の方は裏面によりお申し込みください。

定員 | 60名程度（事前申込み制・先着順）

参加費 | 無料

講師 | 西山 芽衣（株）マイキー

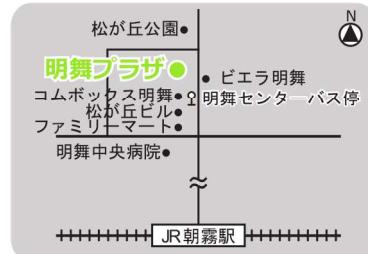
（トークセッション）大島 芳彦（株）ブルースタジオ 専務取締役



2021  
8.25/WED 19:00～| 受付開始18:30

会 場 | 明舞プラザ 2階大ホール  
明石市松が丘2丁目2-6

JR朝霧駅から徒歩約20分、  
神戸市バス／山陽バスで約5分  
(「明舞センター」バス停で下車)



テーマ | 郊外ではじめる、小さなハッピーを集めた暮らし

※講演会の後半に大島芳彦氏とのトークセッションを行います。

講 師 | 西山 芽衣 (株)マイキー

1989年、群馬県生まれ。千葉大学建築学科卒業後、企画プロデュースを行う(株)北山創造研究所に入社。まちづくりなどに携わる中で、西千葉という街で「HELLO GARDEN」「西千葉工作室」を企画・立ち上げを行う。プロジェクトを企画するだけでなく、運営にも関わりたいと思い、2014年同社を退社。西千葉に密着で企画・研究を行う(株)マイキーに入社。「HELLO GARDEN」「西千葉工作室」の運営を行う傍ら、各地のまちづくりプロジェクトのアドバイザーとしても活動。現在は団地に暮らしながら、団地の未来についても考え中。



(トークセッション) 大島 芳彦 (株)ブルースタジオ 専務取締役

建築家／クリエイティブディレクター／(株)ブルースタジオ 専務取締役／大阪工業大学建築学科客員教授／東京理科大学建築学科非常勤講師／(一社)リノベーション協議会理事 副会長

1970年東京都生まれ。武蔵野美術大学造形学部建築学科卒業。米国、英国に遊学の後、大手組織設計事務所勤務。2000年株式会社ブルースタジオにて「Re\*innovationリノベーション」を旗印に遊休不動産の再生、活性化をテーマとした建築企画・設計、コンサルティング、アセットマネジメント事業を起業。近年は、全国の自治体とともに地方創生、中心市街地再生、団地再生、小中学校再編などの都市スケールの再生プロジェクトにも取り組む。2016年団地再生プロジェクト「ホシノタニ団地」でグッドデザイン大賞候補となり金賞（経産大臣賞）受賞。



### リノベーションスクールとは

空き家や空き店舗などの遊休不動産を新しい方法で活用・再生し、地域の課題を解決していくリノベーションまちづくり。その担い手を育成するための実践的な講座です。地域内外から意欲ある受講生が集まり、実際の遊休不動産を題材として、チームごとに事業プランを3日間で考えます。最終日には公開プレゼンテーションを行い、不動産オーナーに直接提案。スクール後はその提案をもとに事業化をめざします。現在、全国50以上の都市で開催され、各地でスクールでの提案が事業化するなど、まちに変化を起こしています。

明舞団地では2021年11月12日(金)～14日(日)の3日間で開催します。

受講生の募集を9月頃行いますので、詳細は兵庫県のHPをご確認ください。



### リノベーションスクール@明舞団地 第4回事前講演会 申し込み方法

[お申し込み方法] WEB フォーム又はFAXより  
お申し込みください。

※オンライン限定配信(YouTube)の聴講を  
希望される方も、同様にお申し込みください。

[担当] 兵庫県国土整備部住宅政策課(植平・大澤)

TEL: 078-362-3595

【新型コロナウイルス感染拡大防止のためご協力のお願い】

- ・講演会当日は事前に自宅で体温測定し、発熱や風邪症状、体調不良などがあれば参加をお控えください。
- ・マスク着用、手指消毒、咳工チケットの徹底をお願いします。(マスクは各自ご準備ください。)

**FAX : 078-362-9458**

最新情報や詳細は兵庫県のHPをご確認ください。

リノベーションスクール@明舞団地 で検索

スマートフォンからはこちらの  
WEB フォームをご利用ください。



(ふりがな) 氏名			所属等	
住所	〒		連絡先	Tell Mail
聴講方法	<input type="checkbox"/> 会場にて聴講を希望 <input type="checkbox"/> オンライン限定配信の聴講を希望 (※注意 開催日の数日後に配信となります。)			
年代	<input type="checkbox"/> 10歳代 <input type="checkbox"/> 20歳代 <input type="checkbox"/> 30歳代 <input type="checkbox"/> 40歳代 <input type="checkbox"/> 50歳代 <input type="checkbox"/> 60歳代 <input type="checkbox"/> 70歳代以上			

※ 提供いただいた個人情報は、リノベーションスクール及び関連事業にかかる各種連絡・情報提供のために利用します。